

# Projekt : Havekant

## U-Hof 3 - Neubau Wohn- und Geschäftsgebäude inkl. Büro, Verkaufsfläche



Standort  
Oldenburg



Bauherr  
Hafenkante U-Hof 3 GmbH



Gewerke



Planung



Bauleitung

Heizungstechnik



Klimatechnik



Lüftungstechnik



Sanitärtechnik



Elektrotechnik



Gebäudeleittechnik



Weitere Infos

Grundstücksfläche: 4387 m<sup>2</sup>  
Leistungszeitraum: 2018-2023 (vsl.)  
Technikkosten: 6.871.152,90 € (Brutto)

Umgesetzte Systeme: Wohngebäude: Betonkerntemperierung, Abluftanlage  
Nutzung von Energiepfählen zur passiven Kühlung  
Gewerbegebäude: Kühl-/Heizdecke, zentrales Lüftungssystem, PV-Anlage



Architekturbüro  
Angelis & Partner, Oldenburg

Weitere Projekte  
[www.nordwest-plan.de/projekte](http://www.nordwest-plan.de/projekte)



# NORDWEST PLAN

Schragestraße 3 | 28239 Bremen | fon 0421 897 61 65- 0 | [info@nordwest-plan.de](mailto:info@nordwest-plan.de) | [www.nordwest-plan.de](http://www.nordwest-plan.de)